

令和 8 年 7 月 24 日

回 答 書

住田町総務課

住田町公共施設等総合管理計画改訂支援業務委託に係る一般競争入札に対する質問について、次のとおり回答します。

質 問 事 項	内 容	回 答
設計図書の有無について	公表資料において、本業務に係る設計書（業務設計書、積算内訳書）の有無が確認できませんでした。これらの資料がある場合は、閲覧方法又は公表予定についてご教示ください。併せて、当該資料がない場合はその旨ご教示願います。	当該資料はございません。
貸与資料について	現行計画及び前回改定時に作成された計画書、施設台帳、更新費資産、図表等の編集可能な電子データは、一通り貸与いただけますでしょうか。	当町が所有する電子データにつきましては、受注者に貸与可能です。
施設別方針について	業務仕様書 2. 業務目的 に記載されている「長寿命化・統廃合・除却」の方針について、対象施設、検討単位及び受注者に求める検討・調整の範囲をご教示ください。	①対象施設：固定資産台帳に登載されている建物で、他に策定した長寿命化計画に位置づけられている施設（町営住宅）等を除く約 70 の施設 ②検討単位：施設類型別の運用の方向性のほか、施設個別の「長寿命化・統廃合・除却」の方針を設定 ③検討・調整の範囲：受注者におかれましては、②に示す施設類型別及び施設個別の方針を設定していただくことを想定しております。当該方針に係る当庁関係課との意見調整は本業務の範囲とするところですが、町議会や住民との合意形成等につきましては想定しておりません。

質 問 事 項	内 容	回 答
インフラ更新費について	道路、橋梁、上下水道等の中長期的な維持管理・更新経費については、各個別施設計画や経営戦略等における既存の試算結果を活用する想定でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
斜里町計画との比較基準について	業務仕様書 7. 計画改訂における留意事項 に記載されている「斜里町公共施設等総合管理計画（令和7年12月改訂版）と同等以上の品質・構成・分析精度」について、具体的に比較・評価の対象とする項目及び求める成果水準をご教示ください。	総務省発出の「公共施設等総合管理計画の策定等に関する指針」の内容を踏まえつつ、以下の項目について網羅されていることを成果水準とします。 ・本町の公共施設マネジメントに係る数値目標が設定されていること。 ・人口推計や財政見通しを踏まえた計画となっていること。 ・施設類型別の運用の方向性及び施設個別の「長寿命化・統廃合・除却」の方針が設定されていること。 ・公共施設マネジメントの推進に向けた全庁的な取組体制や、数値目標達成に向けた具体的施策について明記されていること。 ・住民や全庁職員への周知を想定し、一読して理解しやすいよう、図表が効果的に用いられ視認性に優れていること。